



Comune di Pontremoli

Piazza della Repubblica – 54027 Pontremoli (MS)

Tel. 0187/460111- Fax 0187/833289

Sito internet: www.comune.pontremoli.ms.it

Centrale Unica di Committenza Comuni Pontremoli-Zeri

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVENTIVA PUBBLICAZIONE DI BANDO

Lavori: "Consolidamento del movimento franoso che interessa l'abitato di Patigno Chiesa San Lorenzo nel Comune di Zeri. CUP H45B1800052003 CIG 7598906F97

VERBALE DI GARA

L'anno duemiladiciotto ed il giorno 30 (trenta) del mese di Ottobre alle ore 9,30, nel Palazzo Comunale sito in Pontremoli, Piazza della Repubblica, presso l'ufficio Appalti aperto al pubblico, presenti per la conduzione della gara indicata in oggetto, i Sigg.ri:

BERTOLINI Ing. Roberto	Responsabile della CUC Comuni Pontremoli-Zeri ;
PEZZATI Geom. Ruggero	Responsabile Area Urbanistica-Ambiente del Comune di Zeri ;
MESTRONI Geom. Giampaolo	Responsabile del Servizio LL.PP. manutenzione supporto e viabilità

PREMESSO CHE:

- Che con delibera di G.C. n. 46 del 26/06/2018 il Comune di Zeri ha approvato il progetto definitivo per opere finalizzate alla stabilizzazione della grande frana di Patigno. Consolidamento del movimento franoso che interessa l'abitato di Patigno Chiesa S. Lorenzo nel Comune di Zeri;
 - Con determinazione n. 289 del 20.09.2018 del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Zeri. Progetto per opere finalizzate alla stabilizzazione della grande frana di Patigno. Consolidamento del movimento franoso che interessa l'abitato di Patigno Chiesa S. Lorenzo nel Comune di Zeri. Approvazione verbale verifica domande di manifestazione di interesse;
 - Con determinazione n. 292 del 24.09.2018 del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Zeri. Progetto per opere finalizzate alla stabilizzazione della grande frana di Patigno. Consolidamento del movimento franoso che interessa l'abitato di Patigno Chiesa S. Lorenzo nel Comune di Zeri. Indizione esperimento di gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara. Determinazione a contrattare per un importo dell'appalto pari a € 334.903,40 compresi oneri di sicurezza oltre a IVA 22% esclusa;
 - Con determinazione n. 298 del 25.09.2018 del Settore Tecnico Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Zeri. Progetto per opere finalizzate alla stabilizzazione della grande frana di Patigno. Consolidamento del movimento franoso che interessa l'abitato di Patigno Chiesa S. Lorenzo nel Comune di Zeri. Individuazione ditte da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara;
 - Con determinazione n. 7 del 29.09.2018 della CUC Comuni Pontremoli-Zeri "Consolidamento del movimento franoso che interessa l'abitato di Patigno Chiesa S. Lorenzo nel Comune di Zeri" approvazione documentazione di gara
- che con procedura tramite il sistema telematico START della Regione Toscana sono stati invitati i seguenti operatori economici:

N.	Denominazione Ditta	Sede Legale
1	EDILTECNICA SRL	CARRARA
2	TOGNETTI FABIO	SAN GIULIANO (PI)
3	TERRA UOMINI E AMBIENTE SRL	CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU)
4	C.T.V. TOSCANA VERDE	CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU)
5	ECO. INERTI SRL	PALLERONE (MS)
6	EREDI CRECCHI SRL	PECCIOLI (PI)
7	CONSORZIO TOSCANO FORESTALE	BARGA (LU)
8	GIUDICI BATTISTA SNC	CLUSONE (BG)
9	EDILE V.N.A.	RAFFADALI (AG)
10	BONFANTE PINO	MUSSUMELI (CL)
11	CO. BIT SRL	SONA (VR)
12	CAV. POZZOLINI LORENZO SRL	EMPOLI (FI)
13	N.G.A. COSTRUZIONI SRL	MUSSUMELI (CL)
14	PASQUAL ZEMIRO SRL	MALCONTENTA DI MIRA (VE)
15	I.CO.SER. SRL	GANGI (PA)

a presentare la propria migliore offerta per i lavori indicati in epigrafe sulla base della lettera di invito;

TUTTO CIO' PREMESSO

l'Ing. Roberto BERTOLINI, Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, assume la Presidenza e dichiara aperta la gara, avvertendo che questa si svolgerà nell'osservanza delle prescrizioni contenute nella lettera di invito/disciplinare di gara.

Quindi, alla presenza dei dipendenti comunali identificati in epigrafe, quali testimoni idonei

Da atto che:

Entro le ore 09,00 del giorno 27 Ottobre 2018, termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte, sono pervenute tramite il sistema START n.10 (dieci) offerte, da parte dei sotto elencati Operatori Economici:

Ordine di acquisizione per data			
N.	Denominazione	Sede legale	data
1	C.T.V. TOSCANA VERDE	CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU)	25/10/2018
2	ECO. INERTI SRL	PALLERONE (MS)	25/10/2018
3	EREDI CRECCHI SRL	PECCIOLI (PI)	26/10/2018
4	EDILTECNICA SRL	CARRARA	26/10/2018
5	CO. BIT SRL	SONA (VR)	26/10/2018
6	TOGNETTI FABIO	SAN GIULIANO (PI)	26/10/2018
7	PASQUAL ZEMIRO SRL	MALCONTENTA DI MIRA (VE)	26/10/2018
8	CAV. POZZOLINI LORENZO SRL	EMPOLI (FI)	26/10/2018
9	N.G.A. COSTRUZIONI SRL	MUSSUMELI (CL)	26/10/2018
10	EDILE V.N.A.	RAFFADALI (AG)	26/10/2018

Nessun cenno da parte degli altri operatori economici invitati alla gara

- Il seggio di gara apre la documentazione amministrativa sul sistema telematico START dei candidati partecipanti e verificata la regolarità della stessa ammette i seguenti operatori economici:

N.	Denominazione	Sede legale
1	C.T.V. TOSCANA VERDE	CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU)
2	ECO. INERTI SRL	PALLERONE (MS)
3	EREDI CRECCHI SRL	PECCIOLI (PI)
4	EDILTECNICA SRL	CARRARA
5	CO. BIT SRL	SONA (VR)
6	TOGNETTI FABIO	SAN GIULIANO (PI)
7	PASQUAL ZEMIRO SRL	MALCONTENTA DI MIRA (VE)
8	CAV. POZZOLINI LORENZO SRL	EMPOLI (FI)
9	N.G.A. COSTRUZIONI SRL	MUSSUMELI (CL)
10	EDILE V.N.A.	RAFFADALI (AG)

Prima dell'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche, il presidente di seggio ricorda che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo ex art. 95 co. 4 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e smi inferiore a quello posto a base d'asta, determinato mediante ribasso unico su elenco prezzi.

Stante il numero delle offerte ammesse n. 10, secondo quanto previsto dall'art. 97 co. 8 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 e smi come indicato nella lettera d'invito, viene applicata l'esclusione automatica. Il sistema Start procede con l'estrazione casuale di uno dei criteri di cui all'art. 97 c. 2 del D. Lgs. 50/2016 al fine di individuare la soglia di anomalia. E' estratto il criterio di cui alla lettera "b" del sopra citato articolo. Si procede all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche nell'ordine cronologico di inserimento su Start da parte degli Operatori Economici.

Si procede all'apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche nell'ordine cronologico di inserimento su Start da parte degli operatori economici.

Si dà lettura ad alta voce di tutti i ribassi offerti dai concorrenti ammessi come di seguito riportato:

N.	Denominazione	Sede legale	Ribasso offerto
1	C.T.V. TOSCANA VERDE	CASTELNUOVO GARFAGNANA (LU)	9,76%
2	ECO. INERTI SRL	PALLERONE (MS)	8,91%
3	EREDI CRECCHI SRL	PECCIOLI (PI)	8,10%
4	EDILTECNICA SRL	CARRARA	9,11%
5	CO. BIT SRL	SONA (VR)	7,52%
6	TOGNETTI FABIO	SAN GIULIANO (PI)	9,14%
7	PASQUAL ZEMIRO SRL	MALCONTENTA DI MIRA (VE)	8,06%
8	CAV. POZZOLINI LORENZO SRL	EMPOLI (FI)	22,22%
9	N.G.A. COSTRUZIONI SRL	MUSSUMELI (CL)	27,50%
10	EDILE V.N.A.	RAFFADALI (AG)	21,47%

Si rileva che tutti gli operatori economici hanno compilato correttamente il modello "Offerta economica" indicando il costo relativo alla sicurezza aziendale, come richiesto nella lettera di invito. Essendo stato estratto il criterio indicato di cui alla lettera b) la soglia di anomalia è pari a 11,08%, calcolata in automatico dal sistema telematico Start. La prima migliore offerta non anomala risulta essere quella proposta dalla Cooperativa Forestali Toscana Verde, con sede in via E. Fermi, 27 55032 Castelnuovo Garfagnana (LU) che ha offerto il ribasso del 9,76%, l'offerta non è subordinata a verifica di congruità. Al presente atto, a formarne parte integrante e sostanziale, viene acclusa la classifica dei ribassi offerti. Si procede quindi:

-Verificata la regolarità formale delle procedure di gara in tutte le sue precedenti fasi anche endoprocedimentali;

-dato atto che non vi sono stati casi di soccorso istruttorio;

-rilevato che la migliore offerta non viene sottoposta a verifica dell'anomalia stante l'avvenuta esclusione automatica e l'assenza di elementi sintomatici della non congruità del miglior offerente;

- considerato, altresì, che l'impresa miglior offerente risulta essere in possesso dei requisiti di qualificazione necessari in ragione dell'importo dell'appalto;
- Il presente provvedimento di aggiudicazione diventerà "efficace" in esito al sub-procedimento di verifica in ordine alla sussistenza dei requisiti generali ex art. 80 D. Lgs 50/2016 dichiarati in sede di gara.

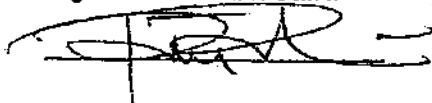
PERTANTO

visto l'esito della gara il presidente da lettura ad alta voce della graduatoria finale come riportato nell'allegato 1) dichiara aggiudicataria dell'appalto in oggetto, che diventerà "efficace" in esito al sub-procedimento di verifica in ordine alla sussistenza dei requisiti generali ex art. 80 D.Lgs 50/2016 dichiarati in sede di gara dalla **Cooperativa Forestali Toscana Verde**, con sede in via E. Fermi, 27 55032 Castelnuovo Garfagnana (LU) che ha offerto il ribasso del 9,76%, - Codice Fiscale 03517410480 - P.I. 00787960525 per un importo ribassato di € 287.742,85 di cui vanno ad aggiungersi gli oneri per la sicurezza € 16.039,42 per un totale di € 303.782,27 oltre a € 66.832,10 per IVA al 22% per un importo totale complessivo di € 370.614,37.

Pontremoli lì 30.10.2018

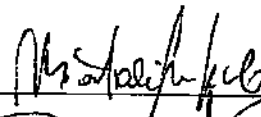
IL PRESIDENTE

Ing. Roberto BERTOLINI



I COMPONENTI

Geom. Giampaolo MAESTRONI



Geom. Ruggero PEZZATI

