



Comune di Pontremoli

AVVISO APPALTO AGGIUDICATO (D.lgs n. 36/2023)

Si rende noto che nella data del 07/04/2026 si è svolta la seduta della gara a procedura aperta attraverso il portale START per

**PIANO NAZIONALE PER LA RIQUALIFICAZIONE SOCIALE E CULTURALE DELLE
AREE URBANE DEGRADATE. RIQUALIFICAZIONE PARTE CENTRO STORICO DI
PONTREMOLI – PONTREMOLI SUD. RIQUALIFICAZIONE PIAZZA S.CRISTINA,
RECUPERO BAGNI PUBBLICI E GIARDINI COLLEGATI**

Amministrazione aggiudicatrice:

Comune di Pontremoli Piazza della Repubblica,1 -54027

Cod. Fiscale e Part. IVA 81009170457

Telefono/fax 0187.460111

Indirizzo Internet <https://comune.pontremoli.ms.it/>

PECprotocollo@pec.comune.pontremoli.ms.it

Codice NUTS IT111

il CPV individuato dalla Stazione Appaltante è: 45454100-4 - Lavori di ristrutturazione

l'importo complessivo delle opere da seguire è stato definito come segue:

495.100,16 di cui € 26.704,51 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

Ai sensi dell'art. 41, comma 14 del d.lgs. 36/2023 ed € 259.608,09 per costi della manodopera

il contratto collettivo applicato è: CCNL EDILIZIA per la Categoria prevalente

categorie individuate da CSA

Lavorazioni	Importo	Prevalente Scorporabile	qualificazione
OG2	495.100,16	Prevalente	CLASSIFICA II OBBLIGATORIA

il Responsabile Unico del Progetto è L'Arch. Stefano Bertoncini responsabile del Procedimento di gara ai sensi dell'art.15 del D.lgs.36/2023 è la dott.ssa Pamela Giuli, Responsabile del Settore 7 del Comune di Pontremoli

Con Determina n. 113 del 16/03/2026 avente ad oggetto: DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO LAVORI RIQUALIFICAZIONE PARTE CENTRO STORICO DI PONTREMOLI PONTREMOLI SUD. RIQUALIFICAZIONE PIAZZA S.CRISTINA, RECUPERO BAGNI PUBBLICI E GIARDINI COLLEGATI CUI: L81009170457202500007 CUP: E17H21010160001

Dato atto che che entro le ore 08:30 del giorno del 07.04.2026, termine ultimo di ricezione delle offerte, sono pervenute 30 (trenta) offerte

La migliore offerta, è risultata quella presentata dal concorrente ditta EDILQUADRIFOGLIO SRL con sede a Genova che ha offerto un ribasso del 18,78 % IMPORTO OFFERTO 407.135,45, costi della sicurezza 26.704,51, oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA 3.900,00 costi di manodopera al netto dell'IVA 259.608,09 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso al netto dell'IVA 16.388,60

L'aggiudicazione è avvenuta in data 27/04/2026 con Determinazione del Responsabile di Servizio 2.1
94 27/04/2026

Pontremoli 27/04/2026

In fede
